

**Protokoll der
Gemeinderatssitzung**

am 08.11.2018 um 19:30 Uhr

**im Sitzungssaal des Gemeindeamtes
der Marktgemeinde Prambachkirchen**

| Nr | Partei | Mitglied | Straße | PLZ Ort | Anw. |
|----|--------|---------------------------------|------------------------|----------------------|------|
| 1 | ÖVP | Bgm. Schweitzer Johann | Untereschlbach 2 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 2 | ÖVP | Vizebgm. Krautgartner Rudolf | Römerweg 4 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 3 | ÖVP | Kirnbauer-Allerstorfer Michaela | Oberfreundorf 9/2 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 4 | ÖVP | Schnelzer Walter Michael | Steinbruch 26 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 5 | ÖVP | Ing. Eschlböck Rudolf | Bergstraße 1 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 6 | ÖVP | Kreinöcker Edith | Obergallsbach 11/1 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 7 | ÖVP | Brunner Maria | Hochstraße 11 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 8 | ÖVP | Doppelbauer Othmar | Schöffling 3/2 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 9 | ÖVP | Fraungruber Alois | Kleinsteingrub 7/2 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 10 | ÖVP | Mag. Eschlböck Franz | Steinbruch 22 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 11 | ÖVP | Holzinger Herbert | Uttenthal 1 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 12 | ÖVP | Weixelbaumer Karl | Sternenweg 1/2 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 13 | SPÖ | Reinthalder Robert | Kapellenweg 4/8 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 14 | SPÖ | Wiesinger Marina | Hauptstraße 21 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 15 | SPÖ | Steininger Herbert | Birkenstraße 9 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 16 | FPÖ | Eichberger Stefan | Rosenstraße 13 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 17 | FPÖ | Haiderer Manfred | Oberfreundorf 20/2 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 18 | FPÖ | Wöß Daniel | Am Berg 10 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 19 | FPÖ | Seyr Manuel | Großsteingrub 11 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 20 | FPÖ | Lehner Michael | Niederwinkl 3 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 21 | FPÖ | Steininger Franz | Mairing 38 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 22 | FPÖ | Pichlik Karl | Unterbruck 8/5 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 23 | GRÜ | Neuweg Michael | Mittergallbach 16 | 4731 Prambachkirchen | nein |
| 24 | GRÜ | Sturmlechner Alexander | Grieskirchner Str. 1/2 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 25 | GRÜ | Essig Gertraud | Bahnhofstraße 29/2 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| | | AL Hoffmann Wilhelm | | | ja |
| | | Manigatterer Franz | (Schriftführer) | | ja |

Ersatzmitglieder:

| Nr | Partei | Mitglied | Straße | PLZ Ort | Anw. |
|----|--------|-----------------------|------------------|----------------------|------|
| 1 | ÖVP | Auinger Klaus | Meteoritenweg 9 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 2 | ÖVP | Humer Alfons | Steinbruch 12/2 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 3 | ÖVP | Watzenböck Bernadette | Obereschlbach 7 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 4 | ÖVP | Ehrengruber Rudolf | Sallmannsberg 11 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 5 | ÖVP | Ing. Keplinger Rudolf | Stallberg 1 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 6 | ÖVP | Götendorfer Gisela | Steinbruch 13 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 7 | FPÖ | Kammerer Gertraud | Pertmannshub 4/1 | 4731 Prambachkirchen | ja |

| | | | | | |
|----|-----|----------------------|-------------------|----------------------|----|
| 8 | FPÖ | Mairhuber Stefan | Mittergallsbach 9 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 9 | FPÖ | Kreuzmayr Rudolf | Unterprambach 12 | 4731 Prambachkirchen | ja |
| 10 | GRÜ | Mag. Grubauer Andrea | Obergallsbach 6/2 | 4731 Prambachkirchen | ja |

Marktgemeindeamt Prambachkirchen

*Prof.-Anton-Lutz-Weg 1
4731 Prambachkirchen
Telefon 07277-2302-0*

e-mail: gemeinde@prambachkirchen.ooe.gv.at

Verständigung

Sie werden höflich zu der am
Donnerstag, 8. November 2018 um 19:30 Uhr
im Sitzungssaal des Gemeindeamtes stattfindenden
Sitzung des Gemeinderates eingeladen.

Tagesordnung:

- 1: Rechnungsabschluss 2017 - Prüfbericht der BH Grieskirchen - Eferding - Kenntnisaahme.
- 2: Nachtragsvoranschlag 2018 der Marktgemeinde Prambachkirchen - Beratung und Beschluss.
- 3: Schulische Tagesbetreuung - Auftragserteilungen - Beratung und Beschluss.
- 4: Friedhofsgemeinschaft Eferding - Änderung Übereinkommen - Beratung und Beschluss.
- 5: Neubestellung Bauhofleiter und Wasserwart - Information.
- 6: Retentionsbecken Steinbruch - Auftragsvergabe an Fa. Swietelsky - Beratung und Beschluss.
- 7: Bebauungskonzept Strassfeld - Information.
- 8: Allfälliges.

Um pünktliches und verlässliches Erscheinen wird gebeten. Sollten Sie an der Teilnahme verhindert sein, bitten wir Sie, das Gemeindeamt unter Mitteilung des Verhinderungsgrundes zu benachrichtigen.

Bürgermeister:
Schweitzer Johann

Der Vorsitzende, Bgm. Johann Schweitzer, eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a) die Sitzung von ihm einberufen wurde;
- b) die Verständigung hierzu an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich am **30.10.2018** unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist;
- c) die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel am gleichen Tag öffentlich kundgemacht wurde und
- d) die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Die Verhandlungsschrift über die Sitzung vom **20.09.2018** lag während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht auf und liegt auch noch während der Sitzung zur Einsicht auf.

Gegen diese Verhandlungsschrift können bis zum Schluss der Sitzung Einwendungen vorgebracht werden.

Angelobung der Gemeinderats-Ersatzmitglieder:

GR Bernadette Watzenböck und GR Gisela Götzendorfer sind noch nicht angelobt.

Der Vorsitzende verliest die Angelobungsformel: „Ich gelobe, das Gelöbnis abzulegen, die Bundesverfassung und die Landesverfassung sowie alle übrigen Gesetze und alle Verordnungen der Republik Österreich und des Landes Oberösterreich gewissenhaft zu beachten, ihre Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Gemeinde nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern.“

Frau Watzenböck und Frau Götzendorfer geloben mit Handschlag und den Worten „Ich gelobe“.

TOP 1: Rechnungsabschluss 2017 - Prüfbericht der BH Grieskirchen- Eferding - Kenntnisnahme

Bgm. Schweitzer:

Mit Schreiben vom 18.08.2018 übermittelte die Bezirkshauptmannschaft Grieskirchen-Eferding nachstehend angeführten Prüfbericht.

Da der Prüfbericht den Mitgliedern des Gemeinderates bereits im Vorfeld übermittelt wurde, wird von einer vollinhaltlichen Verlesung abgesehen.

AL Hoffmann erläutert den Prüfbericht im Wesentlichen.

Prüfungsbericht zum Rechnungsabschluss 2017 der Marktgemeinde Prambachkirchen

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Prambachkirchen hat den Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2017 in der Sitzung am 28. März 2018 einstimmig beschlossen.

Ordentlicher Haushalt:

Wirtschaftliche Situation:

Der ordentliche Haushalt schloss bei Gesamteinnahmen (inklusive Abwicklung des Sollergebnisses des Vorjahres) und Gesamtausgaben von 5.799.853,65 Euro mit einem ausgeglichenen Ergebnis.

Entwicklung der wesentlichen Zahlen im Vergleich zum Rechnungsabschluss des Vorjahres:

| | RA 2016 | RA 2017 | +günstiger -ungünstiger |
|--|--------------|--------------|----------------------------|
| Einnahmen | | | |
| Ertragsanteile | 2.270.088,38 | 2.281.587,11 | +11.498,73 |
| Finanzzuweisung § 5 FAG 2017 | 0,00 | 13.096,00 | +13.096,00 |
| Finanzzuweisung § 24 Abs. 2 FAG 2017 | 0,00 | 15.363,00 | +15.363,00 |
| Finanzzuweisung § 25 FAG 2017 | 36.551,00 | 44.420,00 | +7.869,00 |
| Gemeindeabgaben | 842.517,85 | 836.639,15 | -5.878,70 |
| Ausgaben | | | |
| Investitionen | 31.503,25 | 41.924,12 | -10.420,87 |
| Instandhaltungen | 91.801,30 | 130.785,52 | -38.984,22 |
| Personal inkl. Pensionen | 977.897,21 | 973.754,73 | +4.142,48 |
| SHV-Bezirksumlage | 763.045,30 | 731.684,26 | +31.361,04 |
| Krankenanstaltenbeitrag (inkl. Gutschrift) | 503.936,00 | 570.612,00 | -66.676,00 |

Zuführungen an den außerordentlichen Haushalt:

Zur Finanzierung von außerordentlichen Projekten stellte der ordentliche Haushalt einen Gesamtbetrag in Höhe von 466.139,49 Euro zur Verfügung. Davon stammten:

- 315.054,27 Euro aus Interessenten- und Aufschließungsbeiträgen und
- 151.085,22 Euro aus allgemeinen Haushaltsmitteln.

Die Zuführung der allgemeinen Haushaltsmittel entsprach einem Anteil von 2,6 % der Einnahmen des ordentlichen Haushaltes. Die Höhe des Zuführungsbetrages ist allerdings um die Rücklagenentnahme zur Haushaltsstärkung in Höhe von 84.892,16 Euro und um die Rücklagenentnahme für den Fahrzeugankauf für Essen auf Rädern in Höhe von 13.518,58 Euro sowie um die Rückführung des Betrages von 8.250,74 Euro vom außerordentlichen an den ordentlichen Haushalt zu verringern. Die zugeführten überschüssigen Haushaltsmittel bezifferten sich demnach mit 44.423,74 Euro bzw. 0,8 % der ordentlichen Einnahmen.

An die Gemeinde-KG wurde ein Liquiditätszuschuss in Höhe von 114.524,15 Euro geleistet.

Verwendung von zweckgebundenen Einnahmen:

Insgesamt vereinnahmte die Marktgemeinde 2017 317.646,27 Euro an zweckgebundenen Verkehrsflächen- und Aufschließungsbeiträgen sowie Wasser- und Kanalanschlussgebühren. Diese Einnahmen wurden nachstehenden zweckentsprechenden Verwendungen zugeführt:

| | IB | AB | Gesamt | Zuführungen ao. H. | VfL-Beitrag an Land |
|---------|-----------|----------|-----------|-----------------------|------------------------|
| Straßen | 33.291,56 | 9.925,69 | 43.217,25 | 40.625,25 | 2.592,00 |

| | | | | | |
|---------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Wasser | 131.032,51 | 3.121,77 | 134.154,28 | 134.154,28 | |
| Kanal | 133.114,93 | 7.159,81 | 140.274,74 | 140.274,74 | |
| Gesamt | 297.439,00 | 20.207,27 | 317.646,27 | 315.054,27 | 2.592,00 |

Repräsentationsausgaben und Verfügungsmittel:

| | Repräsentationsausgaben | Verfügungsmittel |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| gesetzlicher Rahmen | 8.517,15 | 17.034,30 |
| Ansatz laut NVA 2017 | 1.800,00 | 6.000,00 |
| Aufwendungen laut RA 2017 | 1.403,80 | 5.057,04 |
| % des gesetzlichen Rahmens | 16,5 | 29,7 |

Der mögliche Rahmen der Repräsentationsausgaben und Verfügungsmittel wurde nicht ausgeschöpft. Die Mittel wurden sparsam beansprucht.

Freiwillige Leistungen ohne Sachzwang (18 Euro-Erlass):

An freiwilligen Leistungen ohne Sachzwang (Gemeindeförderungen) wurden im Rechnungsjahr 2017 24.959,92 Euro ermittelt, d. s. 8,26 Euro je Einwohner. Diese Förderungshöhe entsprach den Richtlinien für Gemeindeförderungen und somit dem Sparsamkeitsgrundsatz.

| Freiwillige Ausgaben 2017 | Betrag |
|--|------------------|
| Bewirtung Wahlbehörde | 622,89 |
| Mitgliedsbeiträge Siedlerverein und ARGE Ländlicher Raum | 47,00 |
| Beitrag Schwarzes Kreuz | 55,00 |
| Ausgaben für Altenehrungen | 503,10 |
| Beitrag Bezirksfeuerwehrdrehleiter | 737,11 |
| Beihilfen für Schulveranstaltungen | 2.352,53 |
| Kostenbeitrag Union (Spindelmäher, Clubheim) | 3.444,97 |
| Beitrag Bezirkssportorganisation | 203,56 |
| Subvention Kath. Bildungswerk | 146,00 |
| Förderung 2. Kunstsymposium | 1.000,00 |
| Subvention Musikverein einschl. Betriebskosten Musikheim | 5.688,85 |
| Jungmusikerförderung Oö. Blasmusikverband | 110,00 |
| Subvention Chorgemeinschaft | 364,00 |
| Erhaltungsbeitrag Verein der Schaubergfreunde | 861,30 |
| Gutscheine ehrenamtliche Mitarbeiter | 281,53 |
| Vereinsbewirtung Fronleichnam | 1.009,20 |
| Spende Neueinkleidung Kameradschaftsbund | 500,00 |
| Bewirtung ehrenamtliche Essenzusteller | 415,94 |
| Förderung Seniorenorganisationen | 900,00 |
| Weihnachtsgutscheine Senioren | 1.150,00 |
| Kinderferienaktion abzüglich Einnahmen | 397,60 |
| Geburtensparbücher | 2.300,00 |
| Verpflegung Flurreinigungsaktion | 83,75 |
| Beitrag Klima- und Energie-Modell-Region | 1.435,50 |
| Beitrag Rotes Kreuz für WLAN | 150,09 |
| Förderungsbeitrag Linzer Lokalbahn | 200,00 |
| Gesamt: | 24.959,92 |

Investitionen:

Ausgaben für Investitionen sind in Höhe von 41.924,12 Euro angefallen. Gegenüber dem Vorjahr bedeutete dies eine Steigerung um 10.420,87 Euro.

Instandhaltungsmaßnahmen:

Im Bereich der Instandhaltung errechneten sich Ausgaben von insgesamt 130.785,52 Euro. Gegenüber dem Vorjahr stellte dies eine Steigerung um 38.984,22 Euro dar.

Für die Güterweginstandhaltung war ein Beitrag an den Wegeerhaltungsverband Hausruckviertel von 16.700 Euro zu leisten.

Feuerwehrwesen:

Für das Feuerwehrwesen (2 Freiwillige Feuerwehren) ergab sich ein Nettoaufwand von insgesamt 34.190,30 Euro (ohne Verwaltungskosten) bzw. 11,32 Euro je Einwohner. Die Marktgemeinde unterschritt damit den Bezirksdurchschnittswert und wurde dem Sparsamkeitsgrundsatz entsprochen.

Personalaufwendungen:

Der Aufwand für Personal (inkl. Pensionen) belief sich auf 973.754,73 Euro und ist gegenüber dem Rechnungsjahr 2016 um 4.142,48 Euro bzw. rund 0,4 % gesunken. Die Verringerung des Personalaufwandes begründete sich in erster Linie mit der Schließung des Schülerhortes zum Ende des Schuljahres 2016/2017 und mit einer im Rechnungsjahr 2016 an die Schulköchin geleisteten Abfertigungszahlung.

Rücklagen:

Der Rücklagenbestand zeigte folgende Entwicklung:

| Bezeichnung | Beginn Finanzjahr | Ende Finanzjahr |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Mietzinsrücklage (Lawog) | 13.393,32 | 16.812,68 |
| Mietzinsrücklage (Gemeinde) | 30.000,00 | 30.000,00 |
| Wassergebührenrücklage | 96.137,12 | 96.137,12 |
| Allgemeine Rücklage | 340.000,00 | 255.230,96 |
| Rücklage Kinderferienaktion | 1.887,84 | 1.916,84 |
| Rücklage Essen auf Rädern | 19.527,41 | 6.008,83 |
| Rücklage Abfallbeseitigung | 26.000,00 | 26.000,00 |
| Rücklage Abwasserbeseitigung | 90.000,00 | 120.000,00 |
| Summe | 616.945,69 | 552.106,43 |

Mit Ausnahme der Rücklage Kinderferienaktion (Sparbuch) und der durch die Lawog verwahrten Mietzinsrücklage dienen die Rücklagen der Verstärkung des Kassenbestandes und waren als Verwahrgeldreste (Voranschlagstelle 9/-3901 - 3909) ausgewiesen.

Fremdfinanzierung:

Der ordentliche Haushalt wurde durch einen Netto-Schuldendienstaufwand (einschließlich der Korrektur der Ersätze im Schuldennachweis) in Höhe von insgesamt 155.415,23 Euro belastet.

Im Zusammenhang mit dem Krabbelstubenzubau und der Vorfinanzierung eines Liegenschaftsankaufes erfolgten 2017 weitere Darlehenszuzahlungen in Höhe von 80.000 Euro.

| Schuldenart | Schuldenstand Beginn Finanzjahr | Schuldenstand Ende Finanzjahr |
|--|------------------------------------|----------------------------------|
| Schuldendienst mehr als 50 % aus allgemeinen Deckungsmitteln | 1.312.065,35 | 1.388.976,70 |
| Schuldendienst für Einrichtungen mit jährlichen Einnahmen von mindestens 50 % der Ausgaben | 4.822.338,38 | 4.554.521,48 |
| Schulden gesamt | 6.134.403,73 | 5.943.498,18 |
| Schulden je Einwohner in Euro | 2.136,68 | 2.070,18 |

Zusätzlich waren noch Haftungsverpflichtungen für den Wasserverband Prambachkirchen und Umgebung, den Reinhaltverband Aschachtal, den Reinhaltungsverband Großraum Eferding und die Gemeinde-KG von insgesamt 989.364,31 Euro ausgewiesen.

Sollzinsen für die Inanspruchnahme des Kassenkredites sind nur in geringfügiger Höhe von 1,49 Euro angefallen.

Öffentliche Einrichtungen - Gebührenhaushalt:

Ergebnisse¹ der öffentlichen Einrichtungen und Betriebe:

| Bereich | 2016 | | 2017 | |
|--|------------|------------------------|------------|-------------------------|
| | Überschuss | Abgang | Überschuss | Abgang |
| Schul- und Kindergarten- auspeisung | | 35.916,55 ² | | 9.502,51 |
| Kindergarten | | 237.873,47 | | 210.791,60 ³ |
| Kindergartentransport | | 10.147,12 | | 9.851,54 |
| Krabbelstube | 6.155,16 | | | 80.958,87 ⁴ |
| Schülerhort | | 14.818,92 | | 5.467,81 ⁵ |
| Essen auf Rädern | 3.208,07 | | 1.326,94 | |
| Wasserversorgung | 0,00 | 0,00 | 286,24 | |
| Abfallabfuhr | 4.682,65 | | | 16.836,31 ⁶ |
| Aufbahnhalle | | 2.472,69 | | 2.264,44 |
| Freibad | | 43.846,01 | | 42.788,83 |
| Wohn- und Geschäftsgebäude | 7.231,95 | | 5.932,69 | |
| Abwasserbeseitigung | 107.458,24 | | 102.404,46 | |

¹ In sämtlichen Ergebnissen sind die Verwaltungskosten entsprechend der Kosten- und Leistungsrechnung enthalten. Weiters erfolgte eine Bereinigung der Ergebnisse um Investitionsausgaben, Gastbeiträge an gemeindefremde Einrichtungen, Einnahmen an zweckgebundenen Interessentenbeiträgen und Rücklagenentnahmen und -zuführungen.

² Abgang beinhaltet Abfertigungszahlung an Schulköchin

³ Gebäudeübernahme durch Gemeinde 2017, Wegfall Bestandszinszahlung

⁴ Verbuchung der Einnahmen und Ausgaben der Krabbelstube ab 2017 beim Unterabschnitt 2408

⁵ Hortschließung mit Ende des Schuljahres 2016/2017

⁶ Abgang durch Verwaltungskostentangente, mit Vorjahresüberschüssen erfolgte Rücklagenbildung

Die vom Land für die Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung vorgegebenen Mindestanschluss- und -benützungsgebührensätze wurden eingehalten.

Außerordentlicher Haushalt:

Der außerordentliche Haushalt schloss bei Gesamteinnahmen von 3.044.260,22 Euro und Gesamtausgaben von 3.118.060,91 Euro (inklusive Sollergebnisse Vorjahr) mit einem Sollfehlbetrag in Höhe von 73.800,69 Euro.

Folgende Vorhaben wiesen einen Sollüberschuss bzw. einen Sollfehlbetrag aus:

| Vorhaben | Überschuss | Fehlbetrag | Finanzierung/Anmerkungen |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------------|
| FF-Einsatzbekleidung Neu | | 1.200,00 | BZ 2018 |
| VS-Schulische Tagesbetreuung | | 2.197,23 | 100 %-Finanzierung Bund |
| NMS-Schulische Tagesbetreuung | | 919,34 | 100 %-Finanzierung Bund |
| Ankauf Kindergarten | | 2.618,43 | Grund- und Gebäudeerlös 2018 |
| Zubau Krabbelstube | | 85.400,00 | BZ und LZ 2018 |
| Straßenbauprogramm 2017-2019 | | 27.892,16 | BZ 2018 |
| Bauhof – Fahrzeugankauf | | 25.000,00 | BZ 2018 |
| LED-Umstellung Straßenbeleucht. | | 3.370,00 | Projektentwicklung 2018, Contracting |
| Grunderwerb/-verkauf | | 1.177.138,85 | Grundverkaufserlös |
| Vorfinanzierung Grunderwerb | 1.170.000,00 | | Darlehenstilgung bei Grundverkauf |
| ABA BA 10 - Leitungskataster | | 706,38 | Endabrechnung 2018 |
| Abwasserbeseitigung BA 12 | 82.641,70 | | Projektentwicklung ab 2018 |
| Gesamt: | 1.252.641,70 | 1.326.442,39 | |

Die Finanzierung der Fehlbeträge stellte sich zum Zeitpunkt der Prüfung im Wesentlichen als gesichert dar.

Weitere Feststellungen:

Die Marktgemeinde sollte die Hundeabgabe zum nächstmöglichen Zeitpunkt mit 40 Euro je gehaltenem Hund (Wachhunde 20 Euro) festsetzen.

Hinweise zu Kontierungen:

| HHst. | richtige HHst. | Bezeichnung |
|---|----------------|--|
| 1/2200-7200 | 2/2200-8280 | Abrechnung Schulerhaltungsbeitrag Berufsschulen – Bruttoprinzip (keine Rotabsetzung) |
| 1/4260-7290 | 1/4260-7680 | Anerkennungsbeitrag an Asylwerber |
| 2/4230-2980 1/9800-9100 6/423001-9100 | 6/423001-2980 | Rücklagenentnahme direkt beim ao. Vorhaben |
| 2/5190-8290 | 2/5120-8290 | Gesunde Gemeinde – Sponsoring-Einnahmen |

Schlussbemerkung:

Der Rechnungsabschluss wird unter Hinweis auf die Prüfungsfeststellungen zur Kenntnis genommen.

Grieskirchen, am 18. September 2018

Der Bezirkshauptmann:

Der Prüfer:

Mag. Christoph Schweitzer, MBA

Andreas Wenzl

Feststellungen zum Rechnungsabschluss 2017 der „Verein zur Förderung der Infrastruktur der Marktgemeinde Prambachkirchen & Co KG“:

Der ordentliche Haushalt schloss bei Einnahmen und Ausgaben von 94.538,22 Euro mit einem ausgeglichenen Ergebnis, wobei an den außerordentlichen Haushalt ein Verlust von 46.720,22 Euro verrechnet wurde.

Der Stand der für die Sanierung der Neuen Mittelschule aufgenommenen Darlehen belief sich zum Jahresende auf 298.321,26 Euro. Der Schuldendienstaufwand (ohne Tilgung Vorfinanzierung) belief sich auf 139.578,18 Euro.

Der außerordentliche Haushalt wies bei Einnahmen von 782.991,06 Euro und Ausgaben von 793.370,61 Euro (inklusive Sollergebnisse Vorjahr) einen Abgang von 10.379,55 Euro aus.

Folgende Vorhaben wiesen einen Sollüberschuss bzw. einen Sollfehlbetrag aus:

| Vorhaben | Überschuss | Fehlbetrag | Finanzierung/Anmerkungen |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|---|
| Vorfinanzierung NMS-Sanierung | 138.800,00 | | Tilgung bis 2020 entsprechend den Liquiditätszuschüssen |
| Kapitalkonten und Beteiligungen | | 149.179,55 | Liquiditätszuschüsse der Marktgemeinde bis 2020 |
| Gesamt: | 138.800,00 | 149.179,55 | |

AL Hoffmann weist im Besonderen auf die Ausführung betreffend Erhöhung der Hundesteuer auf € 40,00 je gehaltenem Hund (Wachhunde € 20,00) hin.

Bgm. Schweitzer: Die von der Gemeinde angekauften Grundstücke Sonnleitner sind zur Gänze verkauft – alles ist sehr zufriedenstellend verlaufen. Der Schuldenstand beim betreffenden Vorfinanzierungsdarlehen konnte schon deutlich reduziert werden.

Die Mitglieder des Gemeinderates nehmen den vorgetragenen Prüfbericht ohne Einwände zur Kenntnis.

TOP 2: Nachtragsvoranschlag 2018 der Marktgemeinde Prambachkirchen - Beratung und Beschluss.

Bgm. Schweitzer:

Der Nachtragsvoranschlag für das Finanzjahr 2018 wurde erstellt und dem Gemeinderat am 24.10.2018 im Intranet zum Download zur Verfügung gestellt.

AL Hoffmann erläutert den Nachtragsvoranschlag im Wesentlichen.

Ordentlicher Haushalt:

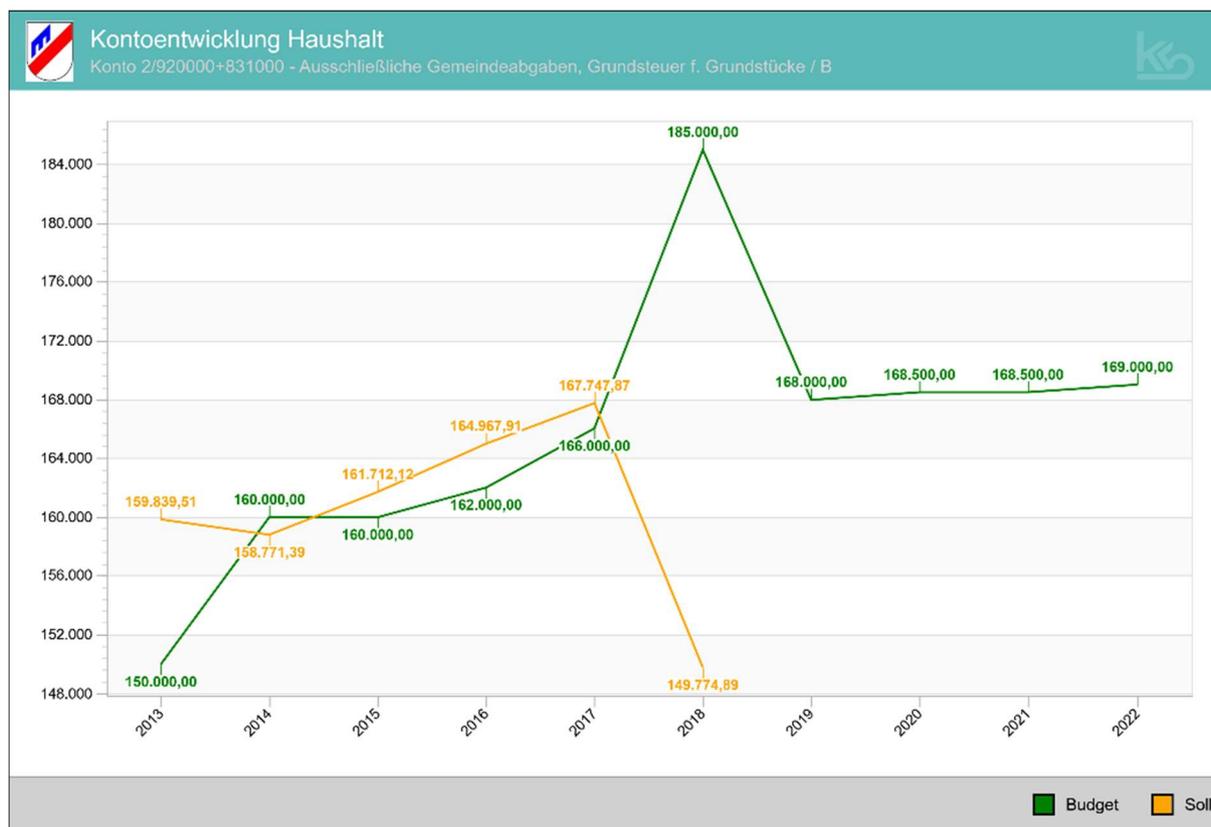
Der Ordentliche Haushalt 2018 wurde mit Einnahmen und Ausgaben von € 5.653.800 ausgeglichen veranschlagt. Der Nachtrag ergibt ebenfalls ein ausgeglichenes Ergebnis in der Höhe von **€ 5.805.700**.

Das Budget 2018 konnte nur mit einer Rücklagenentnahme von € 66.100 ausgeglichen veranschlagt werden. Dem gegenüber konnte nun im Nachtrag ein Rücklagenzugang in Höhe von € 71.500 budgetiert werden. Somit verbleibt Ende 2018 voraussichtlich ein Rücklagenbestand von € 326.700 (Allgemeine Rücklage).

Alle Abweichungen über 10% gegenüber dem Voranschlag und gleichzeitig mehr als € 3.500 sind im Nachtragsvoranschlag angeführt und begründet.

Aufstellung Transfer freier Budgetmittel für den a.o. Haushalt: 1/980000/910000

| Vorhaben | Vorhabensbezeichnung | VA 2018 | VA 2018 (inkl. NVA) | Veränderung |
|----------|--|----------------|---------------------|---------------|
| 163002 | FF Prambachkirchen Ankauf Tragkraftspritze | 7.500 | 7.500 | 0 |
| 163003 | FF Prambachkirchen Ankauf Hebekissen | 4.600 | 4.600 | 0 |
| 163900 | Freiw. Feuerwehren Einsatzbekleidung NEU | 8.900 | 8.900 | 0 |
| 210000 | Öffentliche Pflichtschulen Digitalisierung / WLAN | 0 | 7.000 | 7.000 |
| 617004 | Bauhof - Fahrzeugankauf Pritsche Ford Transit | 0 | 1.000 | 1.000 |
| 816000 | Straßenbeleuchtung Modernisierung (LED-Umstellung) | 50.000 | 50.000 | 0 |
| 840400 | Grunderwerb Schauer/Rabmayr (Parkplatz) | 80.000 | 65.500 | -14.500 |
| | | 151.000 | 144.500 | -6.500 |

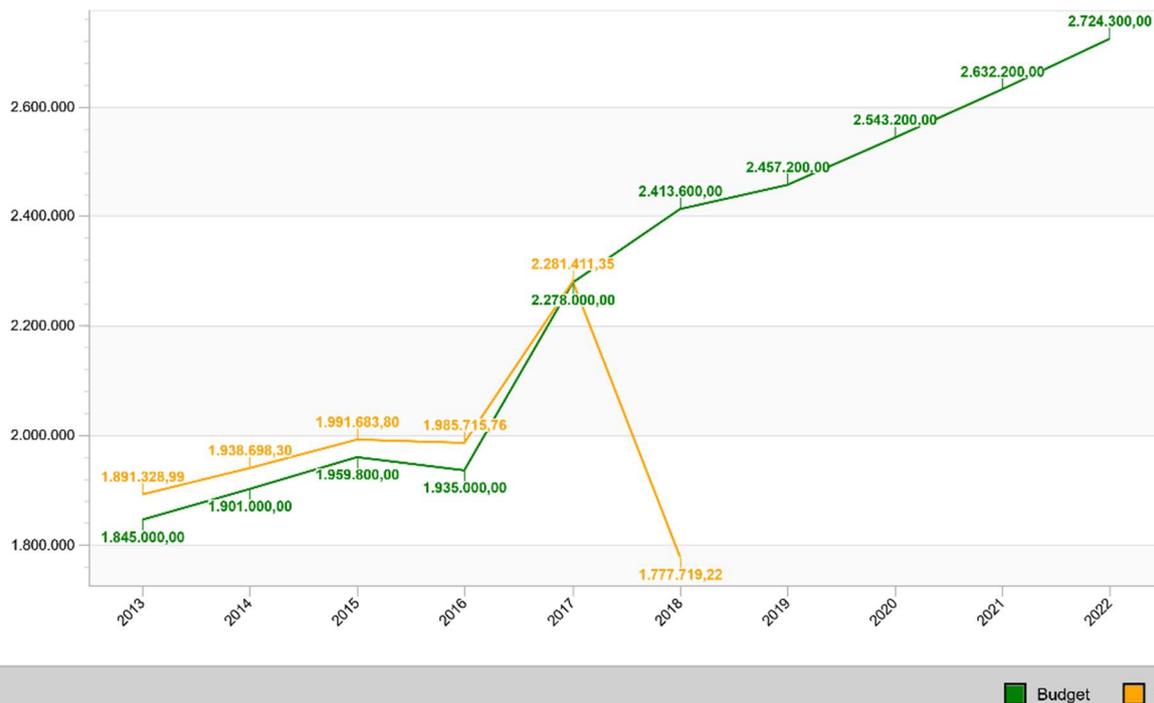


Auf Grund von Aufrollungen ist bei der Grundsteuer B mit Mehreinnahmen in Höhe von € 17.000 gegenüber dem Voranschlag (€ 168.000 auf € 185.000) zu rechnen.



Kontoentwicklung Haushalt

Konto 2/925000+859000 - Ertragsanteile an gemeinsch. Bundesabg., Ertragsanteile-Restbeträge (abgest. BevS)

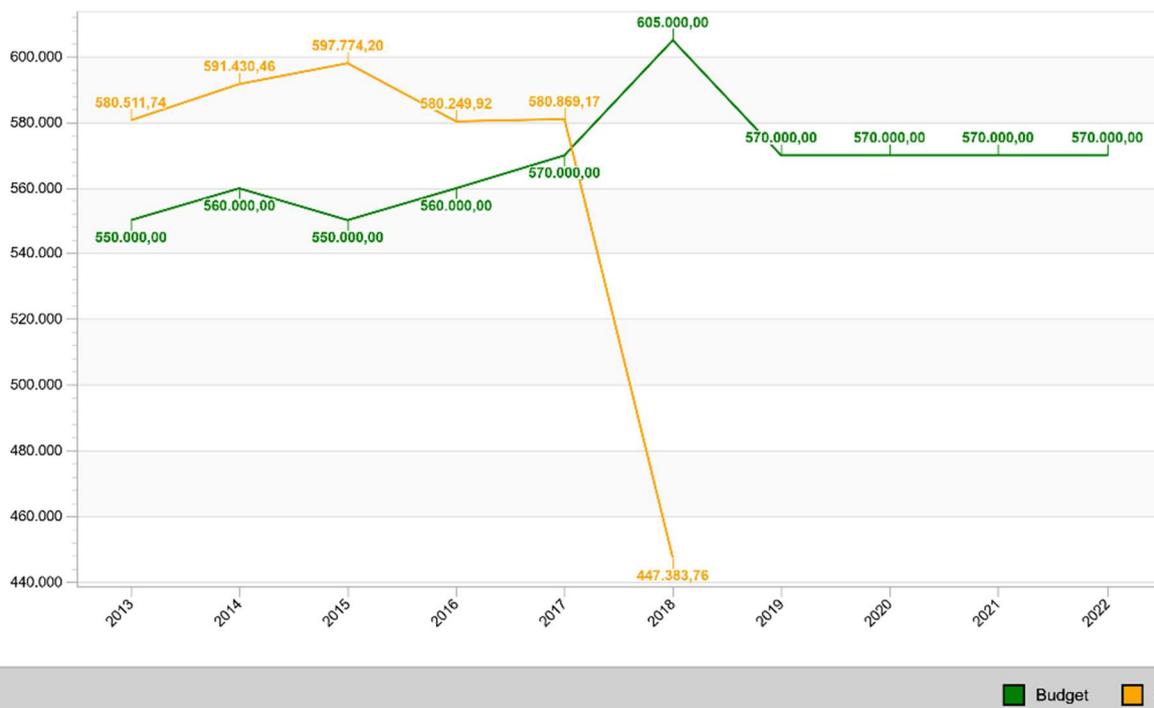


Laut Information des Landes OÖ. können die Ertragsanteile 2018 von ursprünglich € 2.374.100 um € 39.500 auf € 2.413.600 erhöht werden.



Kontoentwicklung Haushalt

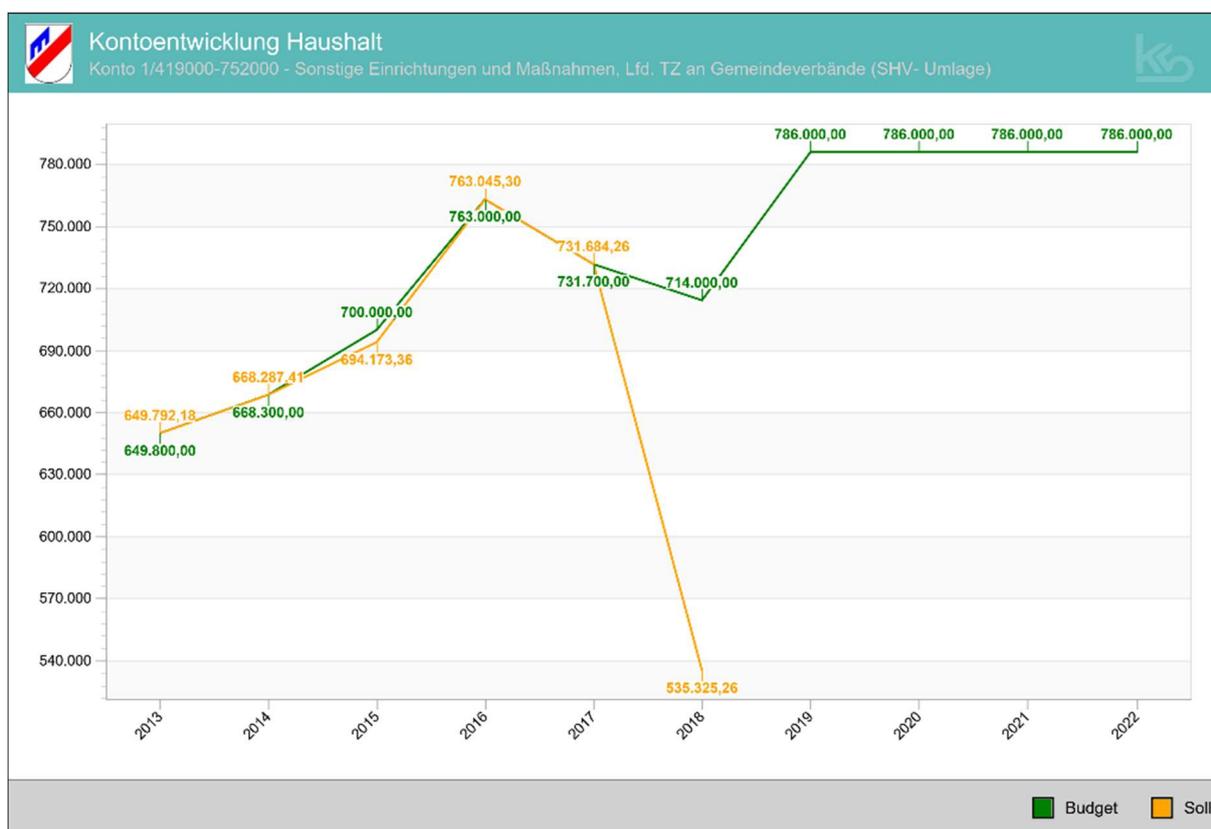
Konto 2/920000+833000 - Ausschließliche Gemeindeabgaben, Kommunalsteuer



Bei der Kommunalsteuer ist mit Mehreinnahmen von € 35.000 zu rechnen (VA 570.000, NVA 605.000). Dies wäre die höchste bisher vereinnahmte Kommunalsteuer

Der Krankenanstaltenbeitrag musste im Nachtrag von € 614.700 um € 9.000 auf € 623.700 erhöht werden. Dem gegenüber stehen Rückersätze aus dem Jahr 2016 in Höhe von rund € 2.300. Netto betrachtet, ergibt sich für 2018 ein Betrag von rund 621.400 (Mehrausgaben gegenüber 2017 von rund € 50.800), was den Höchststand der letzten Jahre darstellt.

| JAHR | BEITRAG | RÜCKERSATZ | SALDO |
|-----------------|---------|------------|----------------|
| 2013 | 509.211 | 29.621 | 479.590 |
| 2014 | 533.909 | 55.238 | 478.671 |
| 2015 | 533.143 | 50.017 | 483.126 |
| 2016 | 566.820 | 62.884 | 503.936 |
| 2017 | 593.340 | 22.728 | 570.612 |
| NVA 2018 | 623.700 | 2.300 | 621.400 |

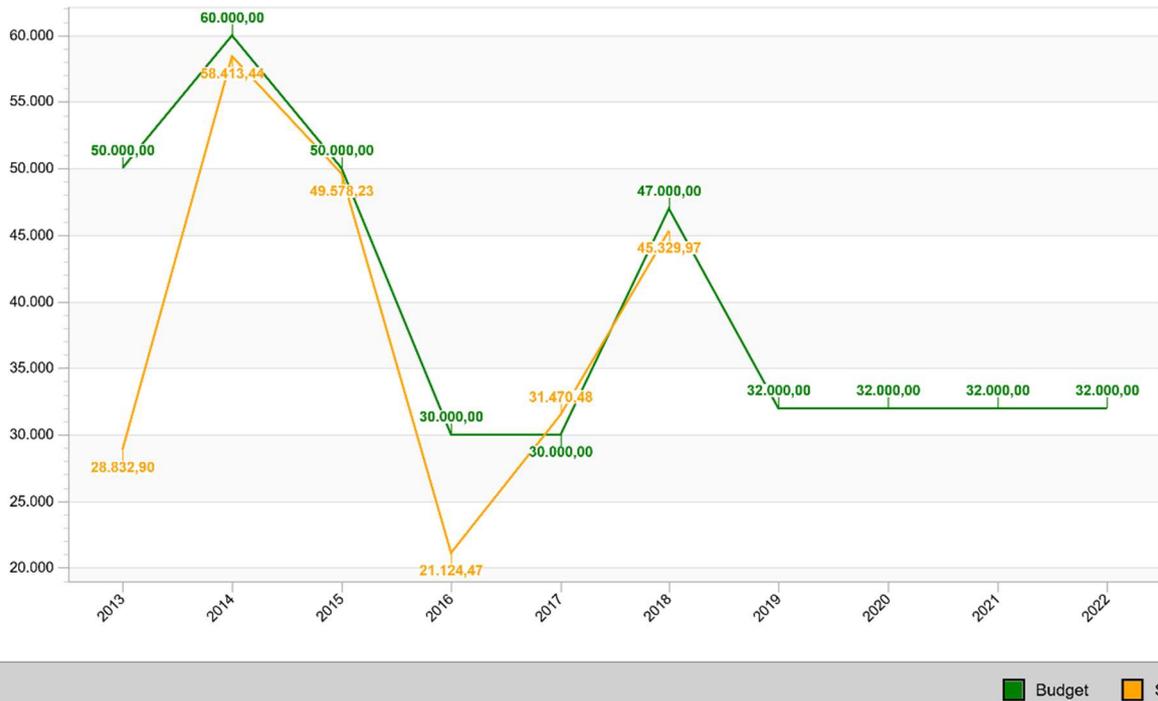


Die Sozialhilfverbandsumlage ist abhängig von der Finanzkraft der Gemeinde und dem Hebesatz. Die Umlage wurde im Voranschlag entsprechend der Information des Sozialhilfverbandes mit 27,42% der Finanzkraft = € 786.000 veranschlagt. Im Nachtrag konnte diese um € 72.000 auf € 714.000 (=25% der Finanzkraft) reduziert werden. 2019 kommt es schon auf Grund der gestiegenen Finanzkraft zu einer Anhebung der SHV-Umlage.



Kontoentwicklung Haushalt

Konto 1/612000-611000 - Gemeindestraßen, Instandhaltung von Straßenbauten

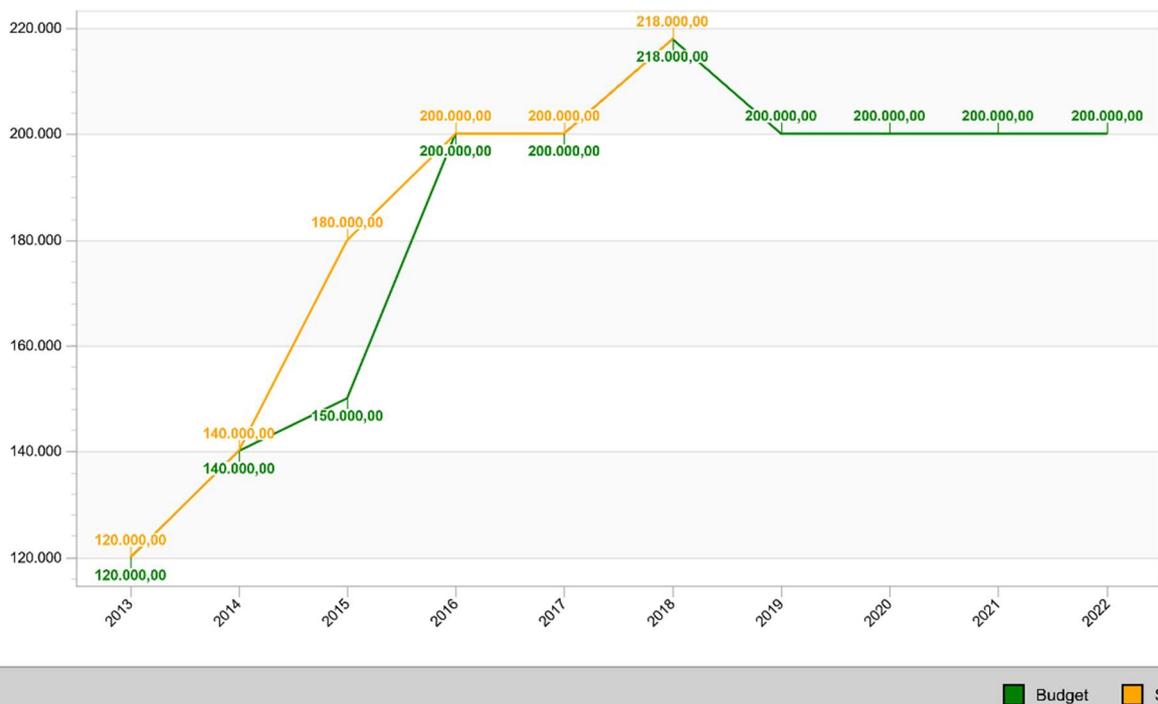


Für die Erhaltung von Gemeindestraßen wurden € 32.000 veranschlagt, dies wurde im Nachtrag um 15.000 auf € 47.000 erhöht.

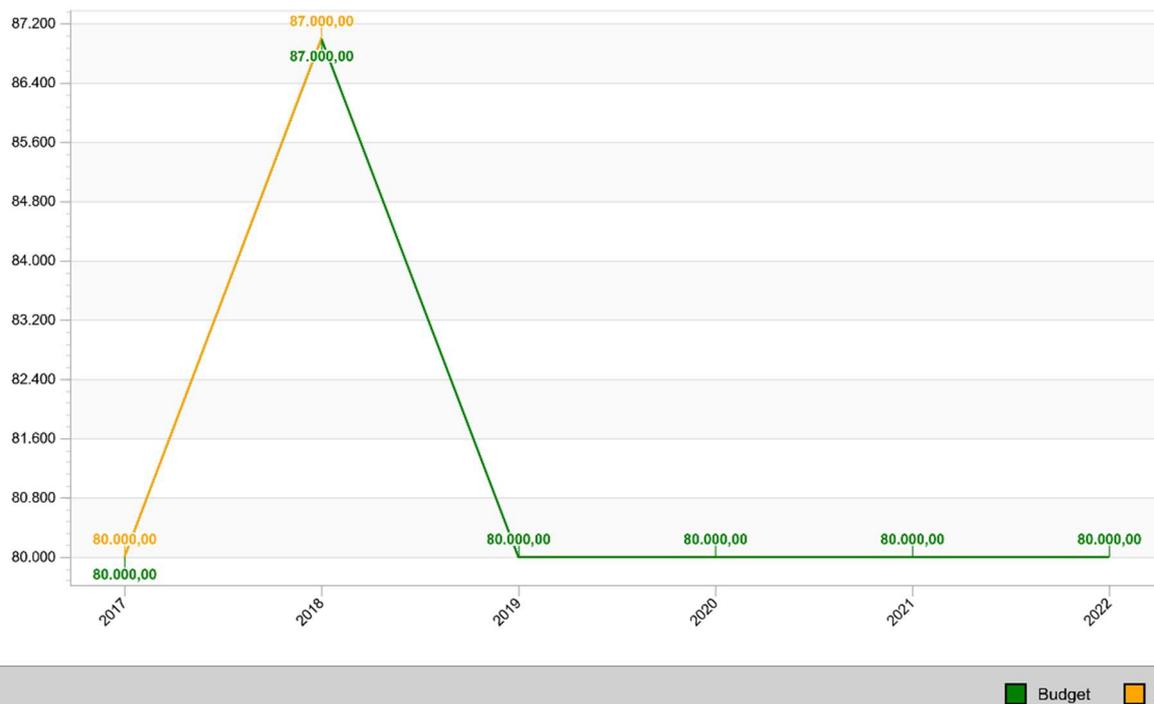


Kontoentwicklung Haushalt

Konto 1/240000-757000 - Kindergärten, Lfd. TZ an priv. Org. (Caritas- KiGa)



Die Abgangsdeckung für den Kindergarten wurde auf Basis einer Vorausberechnung der Pfarre von insgesamt 280.000 im Voranschlag um € 25.000 auf € 305.000 angehoben (Summe Kindergarten + Krabbelgruppe). Die Planjahre 2019 und folgend sind entsprechend anzupassen.



Finanzzuweisung Bund

Seitens des Bundes werden (erstmalig 2017) für die MGDE Prambachkirchen rund € 15.400 zur Sicherstellung einer nachhaltigen Haushaltsführung, insbesondere in den Bereichen Gesundheit, Pflege und Soziales, zur Verfügung gestellt. Ob es diese Finanzzuweisungen auch in Zukunft gibt, steht noch nicht fest.

Gemeindefinanzierung NEU

Im Zuge der ab 2018 geltenden „Gemeindefinanzierung NEU“ werden seitens des Landes für das FJ 2018 € 186.600 aus dem Strukturfonds zur Verfügung gestellt. Diese zusätzlichen Einnahmen sollten der Gemeinde als Unterstützung zur Deckung der laufenden Ausgaben dienen bzw. sollten Rücklagen auch für außerordentliche Projekte gebildet werden. Außerordentliche Projekte werden mit einem jeder Gemeinde separat zugewiesenen Prozentsatz aus dem Projektfonds gefördert.

Schlussbemerkung:

Positiv auf den Gemeindehaushalt wirken sich die Mehreinnahmen bei Grundsteuer B und Kommunalsteuer, die zusätzlichen Mittel durch die Gemeindefinanzierung NEU, die Finanzzuweisung des Bundes sowie die Reduktion des SHV-Beitrages aus.

Negative Auswirkungen gibt es vor allem durch die massive Erhöhung des Krankenanstaltenbeitrages, der Kosten für die Straßenerhaltung und dem Kindergarten.

Die Gemeindefinanzen schauen gut aus, jedoch ist zu beachten, dass auf Grund der „Gemeindefinanzierung NEU“ für außerordentliche Projekte genügend Eigenmittel (Rücklagen) vorhanden sein müssen, um eine Genehmigung zur Projektausführung zu

erhalten. So werden z.B. künftig für Straßenbau- und Erhaltung, Brückensanierung, etc. sowie für sämtliche Investitionen bis 50.000 Euro keine eigenen BZ-Mittel mehr gewährt.

Außerordentlicher Haushalt:

| NR. | VORHABEN | EINNAHMEN | AUSGABEN | SALDO |
|---------------|---|------------------|------------------|---------------|
| 163002 | FF Prambachkirchen Ankauf Tragkraftspritze | 8.500 | 8.500 | 0 |
| 163003 | FF Prambachkirchen Ankauf Hebekissen | 5.100 | 5.100 | 0 |
| 163900 | Freiw. Feuerwehren Einsatzbekleidung NEU | 15.200 | 15.200 | 0 |
| 211000 | Öff. Pflichtschulen - Digitalisierung / WLAN | 21.000 | 21.000 | 0 |
| 211300 | Volksschule Sanierung Haustechnik | 53.100 | 2.200 | 50.900 |
| 211400 | Volksschule - Schulische Tagesbetreuung | 100.000 | 100.000 | 0 |
| 212400 | Neue Mittelschule - Schulische Tagesbetreuung | 91.000 | 91.000 | 0 |
| 240300 | Kindergarten, Ankauf Gebäude + Grundstück/Parkplatzerrichtung | 4.800 | 4.800 | 0 |
| 240800 | Kindergarten - Zubau Krabbelstube | 85.400 | 85.400 | 0 |
| 423001 | Essen auf Rädern - Fahrzeugankauf 2017 | 100 | 100 | 0 |
| 612700 | Straßenbauprogramm 2017 - 2019 | 233.400 | 231.300 | 2.100 |
| 617004 | Bauhof, Fahrzeugankauf Pritsche Ford Transit 2017 | 1.000 | 1.000 | 0 |
| 617300 | Bauhof, Fahrzeugankauf Radlader CASE 2017 | 25.000 | 25.000 | 0 |
| 810000 | Wasserversorgung | 197.500 | 197.500 | 0 |
| 816000 | Straßenbeleuchtung (LED-Umstellung) | 231.000 | 231.000 | 0 |
| 840200 | Grunderwerb Sonnleitner/Hügelsberger | 759.000 | 1.334.600 | -575.600 |
| 840300 | Grunderwerb Sonnleitner/Hügelsberger Vorfinanzierung | 1.170.000 | 593.000 | 577.000 |
| 840400 | Grunderwerb Schauer/Rabmayr (Parkplatz) | 65.500 | 65.500 | 0 |
| 851000 | Abwasserbeseitigung (digit. Leitungskataster) | 55.700 | 55.700 | 0 |
| 851200 | Abwasserbeseitigung (BA 12) | 233.400 | 201.000 | 32.400 |
| | Summe | 3.355.700 | 3.268.900 | 86.800 |

2113 Volksschule – Sanierung Haustechnik (- ursprünglich Generalsanierung)

Dieses Vorhaben wurde im Mittelfristigen Finanzplan (MFP) für die Finanzjahre 2019-2020 mit insgesamt € 2,5 Mio aufgenommen. Auf Grund der fehlenden Mittel zur Deckung der Kosten wird es jedoch zu keiner Generalsanierung kommen, sondern es wird nur die dringend notwendige Sanierung der Haustechnik vorgenommen. Aufgrund unseres Antrages wurde seitens des Bundes bereits ein Zweckzuschuss in Höhe von € 53.145 flüssiggemacht. Dem stehen derzeit Ausgaben für das Sanierungskonzept, Energieausweis und Kostenberechnungen gegenüber.

840200 Grunderwerb Sonnleitner/Hügelsberger

Auf diesem Vorhaben werden bzw. sind die Ausgaben für den Grundankauf, Vermessung, Planung, Infrastrukturkostenbeitrag und Steuern verbucht. Die Einnahmen beinhalten den Erlös aus dem Grundstücksverkauf. Die Nettoerlöse (Grundstücksverkauf abzüglich Aufwendungen) werden für die Darlehensrückzahlung auf dem Vorhaben „8403 Grunderwerb Sonnleitner/Hügelsberger Vorfinanzierung“ verwendet.

851200 Abwasserbeseitigung (BA 12)

Der BA 12 beinhaltet zurzeit die Erschließung der Eichenstraße und Strassfeld. Voraussichtlich produziert dieses Vorhaben 2018 einen Überschuss, was hauptsächlich auf Mehreinnahmen bei den Anschlussgebühren, dem Infrastrukturkostenbeitrag aus dem Vorhaben Grunderwerb Sonnleitner/Hügelsberger und dem Vorjahresüberschuss zurückzuführen ist. Der Überschuss wird mit den Ausgaben in den Folgejahren abgebaut. Die im Voranschlag 2018 vorgesehene Darlehensaufnahme wurde im Nachtrag auf Null gestellt.

Bgm. Schweitzer: Die wirtschaftliche Situation schaut derzeit gut aus, jedoch ist zu beachten, dass die Prognosen schon wieder rückläufig sind. Das Ende der Darlehenstilgungen für die Sanierung der Neuen Mittelschule im Jahr 2020 wird sich jedenfalls positiv für die Zukunft auswirken. Die Annuitäten werden ja von der Gemeinde im Wege von Liquiditätszuschüssen an die VFI finanziert. Hier geht es um rund € 110.000 / Jahr.

Antrag

Vzbgm. Rudolf Krautgartner: Es ist erfreulich, wenn die im Voranschlag geplante Rücklagenentnahme in eine Rücklagenzuführung umgewandelt werden kann. Er stellt den Antrag, den Nachtragsvoranschlag 2018 der Marktgemeinde Prambachkirchen wie vorgetragen, ohne Einwände zur Kenntnis zu nehmen und zu beschließen.

GV Robert Reinthaler: Der Nachtragsvoranschlag war am 24.10. fertig, wurde aber in der darauffolgenden Gemeindevorstandssitzung nicht besprochen. Er ersucht, in Zukunft diesen auch im Gemeindevorstand zu behandeln.

Abstimmung

Einstimmiger Beschluss im Sinne der Antragstellung.

TOP 3) Schulische Tagesbetreuung - Auftragserteilungen - Beratung und Beschluss

Bgm. Schweitzer:

Im Rahmen der Schulischen Tagesbetreuung werden in der Neuen Mittelschule derzeit 2 Gruppen und in der Volksschule 3 Gruppen geführt. Pro Gruppe kann eine Bundesförderung von bis zu € 55.000,- für die Schaffung von Betreuungsräumen, Ausstattung und Inventar beantragt werden. Die genehmigten Maßnahmen werden zu 100% gefördert.

Übersicht Förderungen

| | | |
|-------------------|---------------------------------|-------------------------|
| max. Förderrahmen | Volksschule 165.000 € | NMS 110.000 € |
|-------------------|---------------------------------|-------------------------|

| 1. Förderansuchen vom 27.06.2017 | | |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| beantragt | 116.723 € | 107.766 € |
| genehmigt | 80.707 € | 79.559 € |

| 2. Förderansuchen vom 14.06.2018 | | |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| beantragt | 18.736 € | 43.040 € |
| genehmigt | 16.694 € | 14.067 € |

| | | |
|-------------------------|-----------------|-----------------|
| genehmigt gesamt | 97.401 € | 93.626 € |
|-------------------------|-----------------|-----------------|

Jene nachstehend angeführten Vergaben mit einem Auftragswert unter 10.000 Euro wurden in der letzten Sitzung des Gemeindevorstandes einstimmig beschlossen. Eine Beschlussfassung durch den Gemeinderat ist nicht erforderlich.

| Schule | Leistung | Bestbieter | inkl. Mwst. |
|--------|--|--|-------------|
| VS | Möblierung Aula und 3. Gruppe | Fa. Resch Alpenkid | € 6.659 |
| VS | Sitzgarnituren am Schulsportplatz | Fa. Gestra GesmbH | € 1.959 |
| NMS | Maschinen u. Werkzeuge für Werkraum | Fa. Mathä, Eferding | € 3.969 |
| NMS | Sport- u. Bewegungsutensilien für den Turnsaal | Direktkauf über Kataloge bzw. Internet-shops | € 5.486 |

Weiters wurden im Sept. 2018 wurden vom Maschinenring die Schulhöfe rekultiviert (Bäume und Sträucher schneiden, Planie- und Fräsarbeiten, Rasenansaat). Die Kosten von € 4.411 für VS und NMS werden ebenfalls zu 100% vom Bund gefördert.

Zur Auftragsvergabe durch den Gemeinderat liegt folgendes Angebot vor.

Möblierung des Werkraumes in der NMS

Bestbieter: Fa. Mayr Schulmöbel

Angebotssumme: 25.284 € inkl. Mwst.

Da die bestehende Möblierung im Werkraum bereits von Fa. Mayr Schulmöbel stammt, erscheint die Lieferung der weiteren Möblierung durch einen anderen Anbieter nicht zweckmäßig.

Das ursprüngliche Angebot der Fa. Mayr im Ausmaß von € 31.955 beinhaltete auch Maschinen und Werkzeuge. Durch Teilung des Auftrages (Herausnahme Maschinen und Handwerkzeuge) konnten die Gesamtkosten um ca. 3.000 Euro reduziert werden. Nach Verhandlung des Angebotes kann dieses als angemessen bezeichnet werden.

Die Gesamtkosten für die Werkraumausstattung belaufen sich auf ca. 29.000 Euro. Vom Land OÖ wurden jedoch nur 15.000 Euro Förderung zugesichert. Die Mehrkosten von ca. 14.000 Euro sind von der Gemeinde im ordentlichen Haushalt zu finanzieren.

Insgesamt wurden bis dato ca. € 191.000 mit 100% Bundesförderung investiert, zuzüglich ca. 14.000 Euro im Werkraum NMS aus Gemeinde-Budget. Bis 31.01.2019 könnten noch weitere Förderansuchen beim Land OÖ eingereicht werden.

AL Hoffmann: Im Zuge dieses Projektes konnten wichtige und sinnvolle Investitionen, wie. z.B. EDV-Ausstattung, Schallschutzdecken, Möblierungen, Sportgeräte in den Schulhöfen, etc. getätigt werden.

Antrag

GR Walter Schnelzer: Mit den vorgesehenen Investitionen sind wir wieder auf dem neuesten Stand. Er stellt den Antrag, der Firma Mayr Schulmöbel den Auftrag für die Möblierung des Werkraumes in der NMS zu erteilen.

GV Robert Reinthaler: Ist der Beitrag aus dem ord. Haushalt in Höhe von € 14.000 bereits im Nachtrag 2018 enthalten?

AL Hoffmann: Nein, die Rechnungslegung erfolgt wahrscheinlich erst Anfang 2019.

Abstimmung

Einstimmiger Beschluss im Sinne der Antragstellung.

TOP 4) Friedhofsgemeinschaft Eferding - Änderung Übereinkommen - Beratung und Beschluss

Bgm. Schweitzer:

In der Friedhofsausschusssitzung am 15.05.2018 wurde durch die Ausschussmitglieder ein Beschluss gefasst, dass die zweckfremde Nutzung auf einem Teil der kommunalen Friedhofanlage in Eferding, übergangsweise bestehen bleiben soll.

Diese Ausnahmebestimmung soll auf weitere 2 Jahre befristet verlängert werden – jedoch längstens bis die Friedhofsverwaltung das Gelände selber benötigt. Details siehe beiliegende Verhandlungsschrift der Friedhofsausschuss- Sitzung vom 15.05.2018.

Die Ergänzung des Übereinkommens 2018 soll daher vom Gemeinderat wie im nachstehenden Antrag beschlossen werden:

Antrag:

*Der Gemeinderat der Marktgemeinde Prambachkirchen möge wie folgt beschließen:
Die beiliegende Ergänzung zum Übereinkommen aus 2018, betreffend den Kommunalfriedhof Eferding, wird zum Beschluss erhoben und bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses.*

I.

Ein Teil der kommunalen Friedhofsanlage (Parzelle Nr. 34/1, KG; Baufläche 178 KG, beide innenliegend in der EZ 853, GB) wird vorübergehend für eine zweckfremde Nutzung dem Roten Kreuz zur Verfügung gestellt.

Diese Ausnahme gilt bis 30.11.2020 – längstens jedoch bis die Friedhofsverwaltung das Gelände selbst benötigt.

II.

Gemäß § 65 der OÖ Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. wird festgehalten, dass das gegenständliche Übereinkommen durch die Gemeinderäte der Vertragsgemeinden beschlossen wurde wie folgt:

Gemeinde Prambachkirchen am

III.

Dieses Übereinkommen tritt nach den jeweiligen Gemeinderatsbeschlüssen in Kraft.

Der Vorsitzende ergänzt weiters:

Bei den gegenständlichen Grundflächen handelt es sich um die Nutzung durch das Rote Kreuz zur Aufstellung von Wohncontainern für Asylwerber.

Antrag

GR Michaela Kirnbauer-Allerstorfer stellt den Antrag, die Ergänzung zum Übereinkommen betreffend den Kommunalfriedhof Eferding wie vorgetragen zur Kenntnis zu nehmen und zu beschließen.

Abstimmung

Einstimmiger Beschluss im Sinne der Antragstellung.

TOP 5) Neubestellung Bauhofleiter und Wasserwart - Information

Bgm. Schweitzer:

Herr Bründl Gerald hat am 15.10.2018 schriftlich seine Kündigung mitgeteilt. Als Begründung gab er an, dass er u.a. keinen Winterdienst mehr ausführen möchte bzw. auch seit längerem mit dem Arbeitsklima unzufrieden ist.

Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate. Unter Berücksichtigung der bestehenden Urlaubs- und ZA- Guthaben wird Herr Bründl seinen letzten Arbeitstag voraussichtlich Ende Dezember haben.

Da Herr Bründl Bauhofleiter und Wasserwart ist, ergibt sich für die Gemeinde nun dringender Handlungsbedarf.

Von den 4,0 PE am Bauhof werden derzeit ca. 0,5 PE für den Wasserverband; 0,6 PE für das Freibad und ca. 0,5 PE für den Winterdienst aufgewendet. Für reine Bauhoftätigkeiten verbleiben ca. 2,4 PE. Dieser Personalstand ist für eine Gemeinde unserer Größenordnung das unterste Limit.

Ein Bauhofleiter bzw. Wasserwart (GD 18 + 25% Zuschlag auf GD 17) kostet im Jahr inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld sowie Dienstgeberabgaben bei Vollzeit ca. 42.000 Euro. Laut Leistungserfassung beläuft sich der Zeitaufwand für die Wasserversorgung auf ca. 800 bis 1100 Stunden pro Jahr. Das entspricht im Mittel einem Bedarf von ca. 0,5 Personaleinheiten.

Für die Nachbesetzung des Bauhofleiters bzw. Wasserwartes liegen n.a. Szenarien vor:

1. Anstellung eines neuen Bauhofleiters bei der Gemeinde, der gleichzeitig Wasserwart ist
Bei Beibehaltung der bisherigen Regelung, dass der Bauhofleiter gleichzeitig Wasserwart ist, wäre es notwendig, Zuständigkeiten und Aufgabenbereiche umzustrukturieren. Vor allem aufgrund zeitlicher und organisatorischer Engpässe konnten in der Vergangenheit wichtige Arbeiten nicht erledigt werden bzw. wurden bei der Wasserversorgung gesetzlich vorgeschriebene Wartungs- und Dokumentationspflichten vernachlässigt.
2. Anstellung eines neuen Bauhofleiters bei der Gemeinde **und** eines zusätzlichen Wasserwartes direkt bei der Gemeinde oder beim Wasserverband Prambachkirchen
Die Aufstockung des Bauhofpersonals ist nicht genehmigungspflichtig (ausg. Abgangsgemeinden). Aufstockungen sollten aber mit Bedacht vorgenommen werden, da langfristige Mehrkosten entstehen und ein unbefristetes Dienstverhältnis nur schwer beendet werden kann.
Die Direktanstellung beim Wasserverband Prambachkirchen wäre rechtlich unproblematisch. Das Land OÖ empfiehlt zwar gehaltstechnisch die Anlehnung an das Gehaltsschema der Gemeindebediensteten, hat dabei aber kein Mitspracherecht.
3. Auslagerung Wasserwart an den Wasserverband Eferding
Der Wasserverband Eferding wäre grundsätzlich bereit, die Agenden des Wasserwartes für den Wasserverband Prambachkirchen zu übernehmen.
Es wurde vom WVB Eferding jedoch darauf hingewiesen, dass durch die Betreuung des WVB Prambachkirchen eine Personalaufstockung notwendig würde. Daher sollte im Falle der Betreuung durch den WVB Eferding eine längerfristige Bindung eingegangen werden.
4. Auslagerung Wasserwart an WDL GmbH
Laut Angebot der Fa. WDL ergeben sich einmalige Kosten von 2.200 Euro für Erfassung und Erstdokumentation sowie jährlich 17.560 Euro für die laufende Betreuung, Inspektion und Dokumentation. Abzüglich der jährlichen (Sowieso)-Kosten von ca. 1.500 Euro für die 3-jährigen Hydrantenüberprüfungen und ca. 3.000 Euro für die jährlichen Hochbehälterreinigungen bleiben Mehrkosten von ca. 13.000 Euro pro Jahr. Für den Zählertausch kämen jährlich noch ca. 10.000 Euro hinzu.

| Varianten für Personalbesetzungen | Personalstand | | Mehrkosten | Ressourcen |
|---|---------------|--------|------------|-------------------|
| | Bauhof | Wasser | | |
| 1 PE Bauhofleiter ist gleichzeitig Wasserwart | 4,0 | | | 3,5 PE für Bauhof |
| 1 PE Bauhofleiter bei Gde. und 0,5 PE Wasserwart von WVB Eferding | 4 | 0,5 | 20.000 € | 4,0 PE für Bauhof |
| 1 PE Bauhofleiter bei Gde. und WDL | 4 | 0,5 | 23.000 € | 4,0 PE für Bauhof |
| 1 PE Bauhofleiter bei Gde. und zusätzl. 1 PE Wasserwart bei Gde. oder WVB Prbk. | 4,0 | 1,0 | 42.000 € | 4,5 PE für Bauhof |

Die Gemeinde Prambachkirchen zahlt aliquot nach Wasserverbrauch ca. 91% vom Personalaufwand des Wasserverbandes Prambachkirchen.

Aufgrund der im Juni 2019 anstehenden Pensionierung von Bauamtsleiter Fattinger Karl wird Herr Holzinger wahrscheinlich ins Bauamt wechseln. Herr Holzinger ist derzeit neben dem Standesamt u.a. auch für Gebäudemanagement, Instandhaltungen, Reparaturaufträge, Versicherungsschäden, etc. zuständig. Zur Erledigung dieser Tätigkeiten wird nächstes Jahr ein Nachfolger benötigt.

Die Mitglieder des Gemeindevorstandes haben sich in der Sitzung vom 29.10.2018 auf folgende Empfehlung geeinigt:

- Auslagerung Wasserwart
- Ausschreibung Bauhofleiter mit Aufgabenteilung (75% Bauhof u. 25% Verwaltung)

Da der Wasserverband aktuell über eine sehr gute Ausstattung (Räumlichkeit, Fahrzeug, Werkzeuge, ...) verfügt, sowie unter Berücksichtigung, dass bei Auslagerung an den WVB Eferding wahrscheinlich eine längerfristige Bindung notwendig wäre, sollte eine Auslagerung überdacht werden. Auch aufgrund der Größe der Wasserversorgungsanlage sollte versucht werden, wieder einen eigenen Wasserwart zu beschäftigen.

Es wird daher vorgeschlagen, die Stelle des zukünftigen Bauhofleiters mit folgenden Aufgabenverteilungen auszuschreiben:

50% Wasserwart

- Betreuung der Wasserversorgungsanlage, Zählertausch, Dokumentation

25% Bauhofleiter

- Führung des Bauhofpersonals
- Einteilung und Koordinierung der Bauhoftätigkeiten
- Aktive Mitarbeit nur mehr nach Verfügbarkeit

25% im Verwaltungsbereich für Gebäude- und Anlagenmanagement

- Schnittstelle Gemeindeamt – Bauhof (Auftragslisten)
- Durchführung und Dokumentation der Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten bei Gebäuden und Anlagen
- Brandschutzbeauftragter

- Reparaturaufträge von Schulen, Kindergarten, etc. erledigen
- Versicherungsschäden, Materialbestellungen, Koordinierung Winterdienst

Durch die Teilung des Aufgabengebietes und die Teil- Beschäftigung in der Verwaltung sollte der Posten aufgewertet und dadurch für qualifizierte Bewerber interessanter sein.

Im Hinblick auf die auch künftig zu erwartenden Personalengpässe im Bauhof sollte eher eine punktuelle Auslagerung von diversen Bauhofarbeiten (Winterdienst-, Grünschnitt, Straßenbauarbeiten, etc.) überlegt werden.

Da der Winter unmittelbar bevorsteht, wird der Bürgermeister versuchen, für den Winterdienst zumindest vorübergehend Landwirte aus der Gemeinde zu engagieren. Diese hätten im Umgang mit Traktoren und Gerätschaften auch ausreichend Erfahrung.

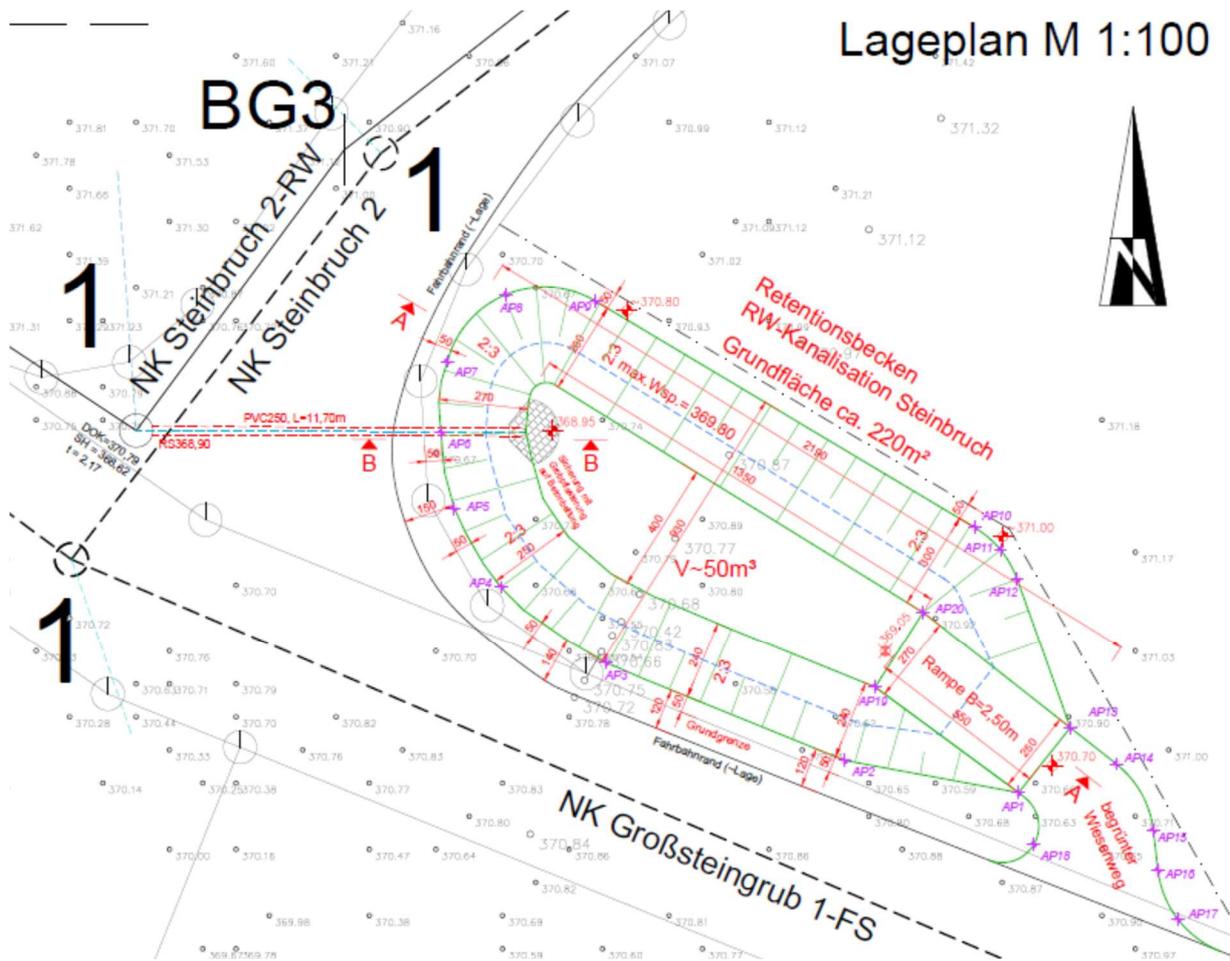
Der Gemeinderat diskutiert die angeführten Varianten ausführlich, AL Hoffmann und Bgm. Schweitzer erläutern diverse Anfragen.

TOP 6) Retentionsbecken Steinbruch - Auftragsvergabe an Fa. Swietelsky - Beratung und Beschluss

Bgm. Schweitzer:

Im Zuge des wasserrechtlichen Genehmigungsverfahrens für die Regenwasserkanalisation Steinbruch wurde der Gemeinde die nachträgliche Errichtung eines Retentionsbeckens für das Siedlungsgebiet Steinbruch vorgeschrieben. Herr Karl Kronlachner hat bekanntlich gegen die Bewilligung des Wasserrechtsprojektes Beschwerde erhoben. Diese wurde vom OÖ. Landesverwaltungsgericht abgewiesen, sodass der Bewilligungsbescheid mittlerweile rechtskräftig ist. Die Anlage ist bis spätestens 30. Sept. 2019 fertig zu stellen.

Mit den Ehegatten Aichlseder Robert und Rita, Steinbruch 20, wurde am 6.6.2014 ein Grundbereitstellungsübereinkommen für das Retentionsbecken abgeschlossen und es wurde der notwendige Ankauf für die ca. 220 m² große Grundfläche in der Gemeinderatsitzung am 26.6.2014 beschlossen.



Die Fa. Swietelsky hat auf Basis der Angebotspreise des Bauabschnittes 12 (Eichenstraße) ein Nachtragsangebot für das Retentionsbecken Steinbruch mit einer Kostensumme von € 37.459 exkl. MwSt. erstellt.

In der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 11.09.2018 wurde der Fa. Swietelsky bereits der Auftrag zur Neuverlegung des Regenwasserkanals beim GH Lackner mit einer Summe von € 11.614,-- zzgl. MwSt. erteilt.

Die Gemeindevorstandsmitglieder sprachen sich in der Sitzung am 29.10.2018 übereinstimmend für eine Auftragsvergabe an die Fa. Swietelsky aus.

Antrag

GR Manfred Haiderer: Auf Grund der Beschwerde Kronlachner konnte gegenständliches Projekt nicht ausgeführt werden. Diese Sache ist nun positiv für die Gemeinde ausgegangen. Somit stellt er den Antrag, der Fa. Swietelsky den Auftrag zur Errichtung des Retentionsbeckens zu erteilen.

Abstimmung

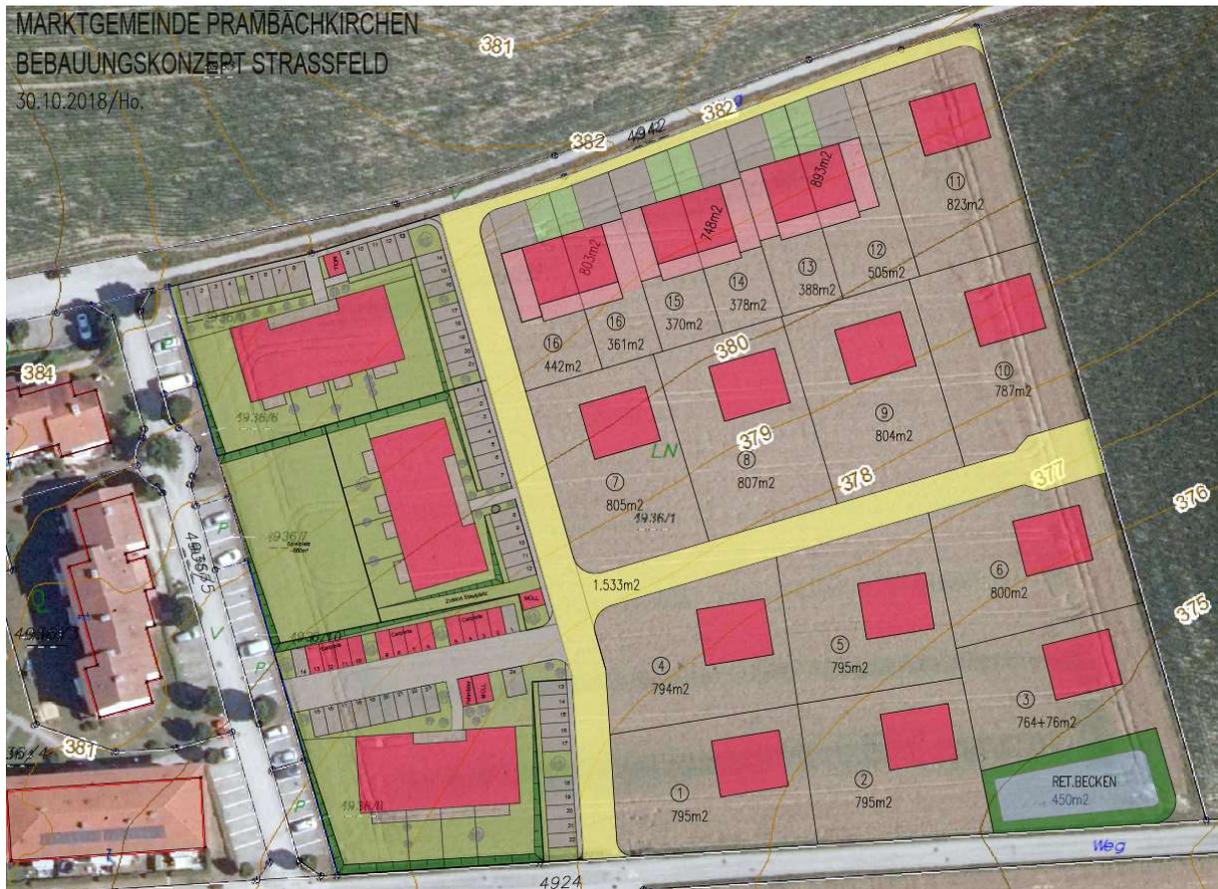
Einstimmiger Beschluss im Sinne der Antragstellung.

Bgm. Schweitzer: Als Obmann des Hochwasserschutzverbandes Aschachtal möchte er auf die Wichtigkeit der momentan in Bau befindlichen Retentionsbeckens hinweisen. Laut den ihm vorliegenden Unterlagen bzw. Studien bringen kleinere Anlagen eher weniger Nutzen.

TOP 7) Bebauungskonzept Strassfeld - Information

Bgm. Schweitzer:

Am 10. Oktober fand im Gemeindeamt eine Besprechung mit Vertretern der Gemeinde, Herrn Pointinger Bernhard und Herrn Steininger Werner statt. Zu dieser Besprechung waren auch alle Fraktionsobmänner eingeladen. Es wurden die weitere Vorgehensweise und die Planungsziele besprochen. Herr Pointinger hat am 23.10.2018 einen überarbeiteten Bebauungsentwurf für die drei Wohnblöcke übermittelt. Dieser wurde von AL Hoffmann ergänzt und am 29.10.2018 im Gemeindevorstand diskutiert.



Das südlich gelegene Mehrfamilienhaus wäre als Eigentumsobjekt mit Carports vorgesehen. Die beiden nördlich gelegenen Häuser würden als Mietobjekte ausgeführt.

Der Bebauungsvorschlag wurde dem Ortsplaner zur Stellungnahme übermittelt. In der nächsten Infrastrukturausschusssitzung am 22. Nov. 2018 soll über die weitere Vorgehensweise diskutiert werden.

GV Robert Reinthaler: Wurde gegenständlicher Planentwurf so von der Fa. Pointinger vorgelegt?

AL Hoffmann: Es gibt mehrere Varianten. Es geht um die Umsetzbarkeit des Projektes. Von der Fa. Pointinger wurde der Planungsentwurf für die drei mehrgeschossigen Wohnbauten unter Zugrundelegung einer sparsamen Grundinanspruchnahme erstellt. Die östliche

Bebauung wurde dann vom Amtsleiter im Hinblick auf den zu erwartenden Bedarf bzw. Nachfrage entsprechend ergänzt und adaptiert.

GR Alexander Sturmlechner: Wieso wurde gegenständlicher Planentwurf nicht im Infrastrukturausschuss vorher behandelt? Er vermisst eine effektivere Flächennutzung – sprich verdichteter Flachbau. Auch wenn momentan die Nachfrage nicht so groß ist, sollte man trotzdem an die Zukunft denken und mit den Flächenressourcen sorgsam umgehen. Wir wollen ja auch noch in 10 Jahren Flächen zur Verfügung haben.

AL Hoffmann ergänzt, dass im Entwurf von Ortsplaner DI Hayder neben den 3 Wohnblöcken insgesamt 19 Wohneinheiten geplant sind. Die Grundstücksgrößen der Einfamilienhäuser von 550 – 600m² erscheinen jedoch schon sehr gering. Im aktuellen Entwurf der Gemeinde sind bei Grundstücksgrößen von ca. 800m² immerhin 17 Wohneinheiten möglich.

Bgm. Schweitzer: Es geht in der heutigen Sitzung lediglich um eine Information. Die nächste Behandlung bzw. Beratung erfolgt in einer Sitzung des Infrastrukturausschusses am 22. November. Aus Erfahrung ist bekannt, dass die Nachfrage nach kleinen Grundstücken sehr gering ist. Aufgrund des noch annehmbaren Baugrundpreises sind bei uns Baugrundstücke um bzw. über 800 m² gefragt und verkaufbar. Im gegenständlichen Plan sind 6 Doppelhäuser vorgesehen, wir werden sehen, ob sich hier eine Nachfrage ergibt. Seiner Meinung nach sollten wir versuchen, den Wohnvorstellungen von Familien mit Kindern gerecht zu werden. Die Bauplätze liegen zentrumsnahe und sind fußläufig zu Schule und Kindergarten erreichbar. Grundsätzlich gibt er GR Sturmlechner recht, jedoch müssen wir bestrebt sein, die Grundstücksgröße an den Bedarf anzupassen, um diese verkaufen zu können – es geht ja auch um die Finanzen der Gemeinde.

TOP 8: Allfälliges

50 Jahr – Jubiläumsfeier der Sportunion Prambachkirchen

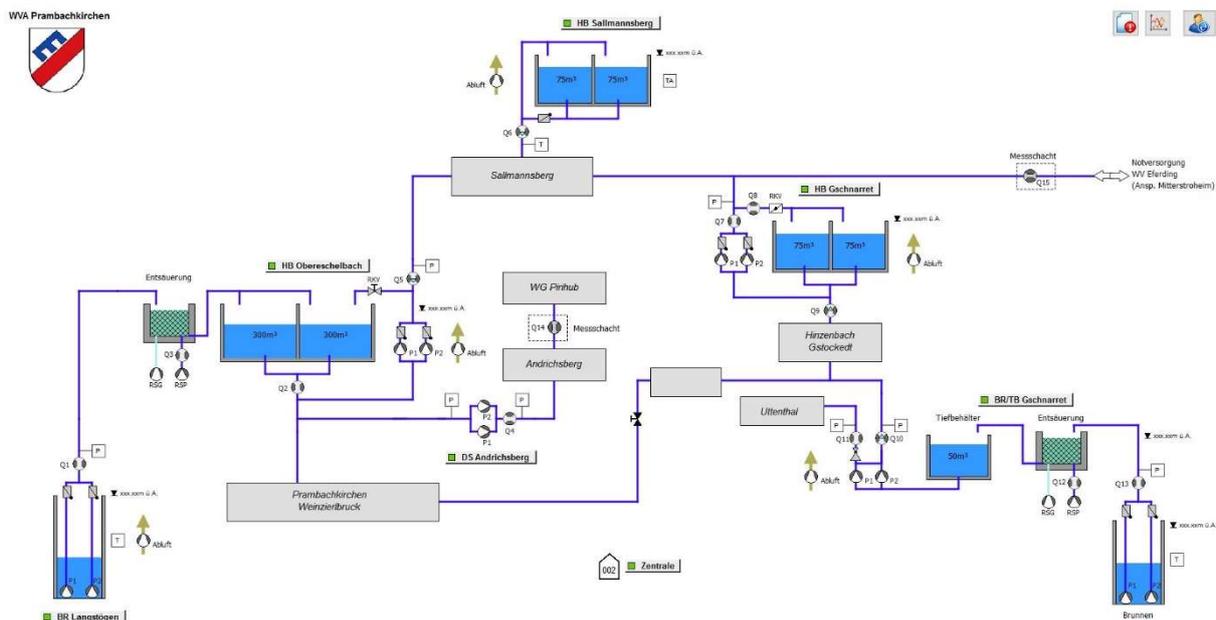
Bgm. Schweitzer: Am Samstag, 10. Nov. 2018, findet im Kultursaal die 50Jahr- Feier der Sportunion statt. Er ersucht um zahlreiche Teilnahme seitens des Gemeinderates.

Straßenbeleuchtung

AL Hoffmann: Derzeit findet ja die Umstellung und Modernisierung der Straßenbeleuchtung statt. Kommenden Woche werden Grabungsarbeiten durchgeführt, die Fertigstellung ist ca. Ende November geplant. Für die Herstellung des ordnungsgemäßen Zustandes der Straßenbeleuchtung laut ÖNORM entlang der B 129 erhält die Gemeinde eine zusätzliche Förderung vom Land OÖ. Weiters konnte eine zusätzliche Förderung aufgrund der Mitgliedschaft im Verein Dorf- und Stadtentwicklung lukriert werden.

Steuerungsanlage Wasserversorgung:

AL Hoffmann: Die auf dem Gemeindeamt installierte Steuerungsanlage für die Wasserversorgung wurde auf ein digitales System umgestellt. Alles ist per Mausklick steuerbar, die Anlage ist somit technisch auf dem modernsten Stand.



Bgm. Schweitzer / AL Hoffmann: Es besteht auch die Möglichkeit, die Wasserzähler bei den Verbrauchern durch Funkzähler zu ersetzen. Diese sind zwar wesentlich teurer, müssen aber nur alle 15 Jahre (anstatt 5 Jahre) ausgetauscht werden. Ein großer Vorteil dieser Zähler ist, dass die Ablesung seitens der Gemeinde erfolgt und nicht auf die Ablesekarte der Bürger gewartet werden muss. Leider geben sehr viele Wasserbezieher ihren Wasserverbrauch nicht bzw. zu spät bekannt, was seitens der Gemeinde zu zeitaufwändigen Recherchen führt. Der Wasserverband wird sich in nächster Zeit mit diesem Thema befassen.

Breitbandausbau:

Vzbgm. Rudolf Krautgartner: Die Internet-Digitalisierung ist in aller Munde. Ausreichend schnelles Internet - vor allem für die Zukunft – funktioniert nur über Glasfaserkabel. Im Ortszentrum von Prambachkirchen versorgt die Fa. Petric über Koaxialkabel die Bürger mit Breitbandinternet. Petric plant ebenfalls, auf Glasfaserkabel umzustellen und bietet Interessenten auch schnelles Internet an.

Die Versorgung der außerhalb des Ortszentrums liegenden Ortschaften erfolgt über die Energie AG - Telekom. Bei entsprechend schlechtem Datenvolumen wird der Ausbau über die Breitbandmilliarde gefördert. Aufgrund der Interessentenanmeldungen ist der Glasfaserausbau in den Ortschaften Steinbruch, Großsteingrub und Unterdoppl für kommendes Frühjahr bereits fix vorgesehen. Für weitere schlecht versorgte Gebiete wie Oberfreundorf, Hundswies, Dachsberg, Gallsbach und Weinberg laufen derzeit Interessentenbewerbungen bzw. wurden die Ansuchen beim Land OÖ eingereicht. Die Chancen für eine Umsetzung in absehbarer Zeit stünden nicht schlecht.

Jedenfalls muss die Gemeinde weiter aktiv hinter diesem Projekt stehen, um nicht ins Hintertreffen zu kommen. Glasfaser ist die Zukunftstechnologie. Auch bei Vorliegen zahlreicher Interessenten wird die Umsetzung des Ausbaues noch Jahre dauern.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende um 21:15 Uhr die Sitzung.

Unterfertigung der Reinschrift

| | |
|---------------------------------------|--|
| Bgm. Johann Schweitzer (Vorsitzender) | |
| Franz Manigatterer (Schriftführer) | |

Genehmigung der Verhandlungsschrift:

In der Gemeinderatssitzung vom 08.11.2018 wurden:

KEINE / FOLGENDE Einwendungen gegen den Inhalt dieser Verhandlungsschrift erhoben.

Bestätigung über das ordnungsgemäße Zustandekommen der Verhandlungsschrift:

| | |
|---------------------------------------|--|
| Bgm. Johann Schweitzer (Vorsitzender) | |
| Gemeinderatsmitglied (VP) | |
| Gemeinderatsmitglied (SP) | |
| Gemeinderatsmitglied (GRÜNE) | |
| Gemeinderatsmitglied (FP) | |